

Отчет о выполненной работе
ООО «БЛОК»
за 2019г.

Форма 1. Управляющая организация ООО «БЛОК»

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Параметры формы		Описание параметров формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений		31.12.2019.	
Общая информация об организации						
2.	фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма		Общество с ограниченной ответственностью	
			Фирменное наименование юридического лица		Общество с ограниченной ответственностью «БЛОК»	
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование		ООО «БЛОК»	
4.	Ф.И.О. руководителя	-	Фамилия руководителя		Резникова	
			Имя руководителя		Людмила	
			Отчество руководителя		Павловна	
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной	-	Основной государственный регистрационный номер/основной		1163123060671	

	государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)			
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)		3128112602	
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		Белгородская область. Г. Старый Оскол	
		Населенный пункт (городского подчинения) Дополнительная территория Улица Номер дома		Микрорайон Дубрава, квартал 3	

			Корпус Строение Литера Номер помещения Комментарий	11	Белгородская область г. Старый Оскол	
8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения) Дополнительная территория Улица Номер дома Корпус	11	Белгородская область г. Старый Оскол Микрорайон Дубрава, квартал 3 11	

				Строение					
				Литера					
				Номер помещения					
				Комментарий					
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	оооблок-оооблок@yandex.ru					
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	ооо-блок.рф					
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	Белгородская область					
			Муниципальный район	Г. Старый Оскол					
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)						
			Населенный пункт (городского подчинения)						
			Дополнительная территория						
			Улица						

8.	Почтовый адрес	-	Корпус	11		
			Строение			
			Литера			
			Номер помещения			
			Комментарий			
			Субъект Российской Федерации	Белгородская область		
			Муниципальный район	г. Старый Оскол		
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)			
			Населенный пункт (городского подчинения)			
			Дополнительная территория			
			Улица	Микрорайон Дубрава, квартал 3		
			Номер дома	11		
			Корпус			

29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации		нет	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации		нет	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении		15	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении		85794,45 с МОП 60842,18 без МОП	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего		19,5	
			Штатная численность административного персонала		4	
			Штатная численность инженеров		1	
			Штатная численность рабочих		14,5	
34.	Устав товарищества или кооператива <*>	-	Устав товарищества или кооператива		Устав ООО «БЛОК»	

35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не состоит	
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)					
36.	Номер лицензии	-	Номер лицензии	№146	
37.	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	15/08/2016	
38.	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Управление государственного жилищного надзора Белгородской области	
39.	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия №146 от 15.08.2016	

<*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

<*> Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности «ООО «Дубравушка»

Параметры формы	Описание параметров формы
-----------------	---------------------------

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений		31.12.2019	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода		01.01.2019	
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода		31.12.2019	
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности						
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность		Бухгалтерский баланс за 2019г. Отчет о финансовых результатах за 2019г., Декларация по УСН за 2019г.	
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)		11835600,00	
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным		11547848,00	

	раздельного учета доходов и расходов)		раздельного учета доходов и расходов)				
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающим и организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	0			
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0			
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0			
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0			
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0			
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0			
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность	0			

				по водоотведению			
14.	- поставка газа	руб.		Общая задолженность по поставке газа		0	
15.	- электрическая энергия	руб.		Общая задолженность по электрической энергии		0	
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.		Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)		0	
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-		Смета доходов и расходов товарищества или кооператива		Смета доходов и расходов ООО «БЛОК» размещена	
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <*>	-		Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива		Исполнение сметы доходов и расходов за 2019г. размещено	

<*> Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

<*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения

в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы		Информация	Описание параметров формы	
			Наименование показателя	Дата заполнения/внесения изменений		Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений				
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности				
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности Ф.И.О. Должностного лица				
4.	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения Должность лица, привлеченного к административной ответственности				
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа				

6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений			
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа			
8.	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия			
			Дата документа о применении мер административного воздействия			
			Номер документа о применении мер административного воздействия			
			Документ о применении мер административного воздействия			
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия			

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы			Описание параметров формы		
			Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительно в описание		
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации		Белгородская область			
			Муниципальный район					Г. Старый Оскол
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)					
			Населенный пункт (городского подчинения)					
			Дополнительная территория					
Улица		Микрорайон Дубрава, квартал 3						
Номер дома								

			Корпус			3,4,5,11,30,31а,31б,33,34,35,37, Юбилейный д.6, Северный д.5, Ольминского 7б, Белинского 4	
			Строение				
			Литера				
2.	Основание управления	-	Основание управления			Договор управления, протокол общего собрания от 09.06.2016	
3.	Дата начала управления	-	Дата начала управления			01.09.2016	

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

N пп	Параметры формы			Описание параметров формы		
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации			
			Муниципальный район			
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского			

