

## Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. На 2022 год

Управляющая компания ООО «БЛОК» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности от 23.11.2009 г № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности вашему многоквартирному дому.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

Решение о выборе мероприятий и источников финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Применяемые сокращения:

УО Управляющая организация; ЭСО - Энергоснабжающая организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС горячее водоснабжение; ХВС- холодное водоснабжение

### МКД м-н Дубрава-3 д.31-Б

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---	--	-------------------------------

### 1. Перечень основных мероприятий в отношении имущества общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления

1.	промывка трубопроводов системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	4п/500	До 3 %	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	5/550	До 5%	36 мес.

**Система горячего водоснабжения**

1.	Ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, применение энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	УО	3/330	До 5%	24 мес.
----	---	--	---	----	-------	-------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	УО	5/4000	До 50%	24 мес.
----	--	---	--------------------------	----	--------	--------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

1.	Утепление дверей входов в подъезд и входов в подвал, обеспечение автоматического закрытия	1) Экономия тепловой энергии 2) снижение утечки тепла в подъезд и подвалов	Дверные доводчики - регулировка при необходимости - замена	УО	1/2100	До 50%	24 мес.
----	---	---	--	----	--------	--------	---------

**2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в МКД**

**Система отопления**

1.	Модернизация запорной арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура.настройка работы узла управления	УО	3/610	До 10%	36 мес.
----	--	--	--	----	-------	--------	---------

**Система горячего водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления холодной воды	Современная запорная арматура, шаровые краны	УО	2/410	До 10%	36 мес.
----	---	---	--	----	-------	--------	---------

**Система холодного водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы холодного водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек воды 3) снижение число аварий	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	1/220	До 10%	36 мес.
----	--	---	---	----	-------	--------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Модернизация оборудования для регулирования нагрузки в эл.сети.	1) экономия электроэнергии	ВН-40	УО	1/350	До 30%	24 мес.
----	---	----------------------------	-------	----	-------	--------	---------

**ИТОГО: 9070,00**

ПОДПИСИ

*В.А. (Васильев)*

## Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. На 2022 год

Управляющая компания ООО «БЛОК» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности вашему многоквартирному дому.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ.

Решение о выборе мероприятий и источников финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Применяемые сокращения: ЭСО - Энергоснабжающая организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС горячее водоснабжение; ХВС- холодное водоснабжение  
УО Управляющая организация;

### МКД м-н Северный д.5

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---	--	-------------------------------

### 1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления

1.	промывка трубопроводов системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	3 п/900	До 3 %	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	6м/610	До 5%	36 мес.

**Система горячего водоснабжения**

1.	Ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, применение энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	УО	8пм/880	До 5%	24 мес.
----	---	--	---	----	---------	-------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	УО	3шт/1520	До 50%	24 мес.
----	--	---	--------------------------	----	----------	--------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

1.	Утепление дверей входов в подъезд и входов в подвал, обеспечение автоматического закрывания	1) Экономия тепловой энергии 2) снижение утечки тепла подъездов и подвалов	Замена окон -регулировка при необходимости - замена	УО	3/45000	До 50%	24 мес.
----	---	---	---	----	---------	--------	---------

**2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в МКД  
Система отопления**

1.	Модернизация запорной арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	3/620	До 10%	36 мес.
----	--	--	---	----	-------	--------	---------

Система горячего водоснабжения

1.	Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления холодной воды	Современная запорная арматура, шаровые краны	УО	2/500	До 10%	36 мес.
----	---	---	--	----	-------	--------	---------

Система холодного водоснабжения

1.	Модернизация запорной арматуры системы холодного водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек воды 3) снижение число аварий	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	3/540	До 10%	36 мес.
----	--	---	---	----	-------	--------	---------

Система электроснабжения

1.	Модернизация оборудования для регулирования нагрузки в эл.сети.	1) экономия электроэнергии	ВН-40	УО	1/350	До 30%	24 мес.
----	---	----------------------------	-------	----	-------	--------	---------

ИТОГО: 50920,00

подписи

*В.Ф. (Васильев)*  
*М.Ф. (Михайлов)*

## Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

На 2022 год

Управляющая компания ООО «БЛОК» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности от 23.11.2009 г № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности вашему многоквартирному дому.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

Решение о выборе мероприятий и источников финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протокол. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Применяемые сокращения:

УО Управляющая организация; ЭСО - Энергоснабжающая организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС горячее водоснабжение; ХВС- холодное водоснабжение

### МКД м-н Юбилейный д.б

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---	--	-------------------------------

### 1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

#### Система отопления

1.	Промывка трубопроводов системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	3 п/800	До 3 %	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО*	3 м/185	До 5%	36 мес.

**Система горячего водоснабжения**

1.	Ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, применение энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	УО	5/555	До 5%	24 мес.
----	---	--	---	----	-------	-------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	УО	3 шт/3300	До 50%	24 мес.
----	--	---	--------------------------	----	-----------	--------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

1.	Утепление дверей входов в подъезд и входов в подвал, обеспечение автоматического закрывания	1) Экономия тепловой энергии 2) снижение утечки тепла в подъездах и подвалах	Дверные доводчики - регулировка при необходимости - замена, уплотнение зазоров	УО	8 пм/260	До 50%	24 мес.
----	---	---	--	----	----------	--------	---------

**2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Система отопления**

1.	Модернизация запорной арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	3 шт/1500	До 10%	36 мес.
----	--	--	---	----	-----------	--------	---------



**Система горячего водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления холодной воды	Современная запорная арматура, шаровые краны	УО	2шт/1016	До 10%	36 мес.
----	---	---	--	----	----------	--------	---------

**Система холодного водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы холодного водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек воды 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы узла	УО	1шт/508	До 10%	36 мес.
----	--	---	--	----	---------	--------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Модернизация оборудования для регулирования нагрузки в эл.сети.	1) экономия электроэнергии	ВН-40	УО	1шт/350	До 30%	24 мес.
----	---	----------------------------	-------	----	---------	--------	---------

**ИТОГО: 8474,00**

подписи

*В.В.В. (Васильев)*  
*А.И.И. (Иванов)*

## Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. На 2022 год

Управляющая компания ООО «БЛОК» в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности вашему многоквартирному дому.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ. Решение о выборе мероприятий и источников финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Применяемые сокращения:

УО Управляющая организация; ЭСО - Энергоснабжающая организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС горячее водоснабжение; ХВС- холодное водоснабжение

### МКД м-н Ольминского д.7-Б

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1.	промывка трубопроводов системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	1 п/600	До 3 %	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	2 м <sup>2</sup> 10	До 5%	36 мес.

### 1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления

**Система горячего водоснабжения**

1.	Ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, применение энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	УО	2шт/610	До 5%	24 мес.
----	---	--	---	----	---------	-------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	УО	2шт/1700	До 50%	24 мес.
----	--	---	--------------------------	----	----------	--------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

1.	Утепление дверей входов в подъезд и входов в подвал, обеспечение автоматического закрывания	1) Экономия тепловой энергии 2) снижение утечки тепла в подъездах и подвалах	Дверные доводчики - регулировка при необходимости - замена, уплотнение зазоров в рамах и коробках	УО	м.п.6/245	До 50%	24 мес.
----	---	---	---	----	-----------	--------	---------

**2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в МКД**

**Система отопления**

1.	Модернизация запорной арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	3/710	До 10%	36 мес.
----	--	--	---	----	-------	--------	---------

**Система горячего водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления холодной воды	Современная запорная арматура, шаровые краны	УО	2 шт/820	До 10%	36 мес.
----	---	---	--	----	----------	--------	---------

**Система холодного водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы холодного водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек воды 3) снижение число аварий	Современная запорная арматура, настройка работы узла управления	УО	1 шт/3000	До 10%	36 мес.
----	--	---	---	----	-----------	--------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Модернизация оборудования для регулирования нагрузки в эл. сети.	1) экономия электроэнергии	ВН-40	УО	1 шт/350	До 30%	24 мес.
----	--	----------------------------	-------	----	----------	--------	---------

**ИТОГО: 8245,00**

**Подпись**

*В.В. (Велен)*  
*А.И. (Ашман)*

## Предложение о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

На 2022 год

Управляющая компания ООО «БЛЮК» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности от 23.11.2009 г № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности вашему многоквартирному дому.

Обязательные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности установлены в отношении систем отопления, горячего водоснабжения, электроснабжения, дверных и оконных конструкций, относящихся к общему имуществу многоквартирных домов. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение указанных мероприятий.

Решение о выборе мероприятий и источников финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, на общем собрании и оформляют протокол. Копию протокола необходимо предоставить управляющей компании для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

Применяемые сокращения:

УО Управляющая организация; ЭСО - Энергоснабжающая организация; ИТП — индивидуальный тепловой пункт; ГВС горячее водоснабжение; ХВС- холодное водоснабжение

### МКД ул. Белинского д.4

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объём ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	----------------------------------	-----------------------------------	---	--	-------------------------------

### 1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления

1.	промывка трубопроводов системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УО	3 п/700	До 3 %	12 мес.
2.	Ремонт изоляции трубопровода системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УО	2 м/130	До 5%	36 мес.

### Система горячего водоснабжения

1.	Ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, применение энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	УО	2/200	До 5%	24 мес.
----	---	--	---	----	-------	-------	---------

### Система электроснабжения

1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	УО	3 шт/2400	До 50%	24 мес.
----	--	---	--------------------------	----	-----------	--------	---------

### Дверные и оконные конструкции

1.	Утепление дверей входов в подъезд и входов в подвал, обеспечение автоматического закрытия	1) Экономия тепловой энергии 2) снижение утечки тепла в подъездах и подвалах	Дверные доводчики - регулировка при необходимости - замена, уплотнение зазоров	УО	12 м.п./480	До 50%	24 мес.
----	---	---	--	----	-------------	--------	---------

### 2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Система отопления

1.	Модернизация запорной арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы теплового узла	УО	1 шт/250	До 10%	36 мес.
----	--	--	--	----	----------	--------	---------

Система горячего водоснабжения

1.	Модернизация запорной арматуры системы горячего водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек теплоносителя 3) снижение число аварий 4) экономия потребления холодной воды	Современная запорная арматура, шаровые краны	УО	1 шт/125	До 10%	36 мес.
----	---	---	--	----	----------	--------	---------

**Система холодного водоснабжения**

1.	Модернизация запорной арматуры системы холодного водоснабжения	1) Увеличение срока эксплуатации 2) снижение утечек воды 3) снижение число аварий 4) экономия потребления тепловой энергии	Современная запорная арматура, настройка работы узла	УО	1 шт 2000	До 10%	36 мес.
----	--	---	--	----	-----------	--------	---------

**Система электроснабжения**

1.	Модернизация оборудования для регулирования нагрузки в эл.сети.	1) экономия электроэнергии	ВН-40	УО	1 шт/250	До 30%	24 мес.
----	---	----------------------------	-------	----	----------	--------	---------

**ИТОГО:**

*И.П. (Велик)*  
*Романов (Рыжов)*