

**Уведомление о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу :  
г. Старый Оскол, мкр. Дубрава- 3, дом № 34  
в форме очно-заочного голосования.**

## **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаю Вам, что по инициативе Общества с ограниченной ответственностью «БЛОК»  
ОГРН 1163123060671 ИНН 3128112602 адрес места нахождения: Белгородская обл. Ст. Оскол, Дубрава-1 д.6

с «01» апреля 2022 года по «20» апреля 2022 года будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол мкр Дубрава-3, дом № 34 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения собрания --- «01» апреля 2022г.

Время проведения: 17 час.00 мин.

Место проведения: Ст. Оскол, мкр. Дубрава-3 д.11 ООО «БЛОК»

Дата начала голосования: «01» апреля 2022г.

Дата окончания приема решений собственниками помещений 15 час.00 мин «20» апреля 2022г.

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка для очередного общего собрания собственников помещений:

**1 Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений, членов счетной комиссии в количестве 3-х человек.**

**Председатель собрания:** Резникова Людмила Павловна – директор ООО «БЛОК»

**Секретарь собрания:** Пенская Татьяна Николаевна- бухгалтер ООО «БЛОК»

**Избрание членов счетной комиссии**

Токарева Елена Владимировна- главный бухгалтер ООО «БЛОК»

Вялых Татьяна Степановна – главный инженер ООО «БЛОК»

Шаган Елена Юрьевна- экономист ООО «БЛОК»

**2. О заключении дополнительного соглашения к договору управления между ООО «БЛОК» и собственниками МКД. Внести изменение в п.3.2.2. договора управления. Изложить п.3.2.2 в следующей редакции: «Собственники и пользователи помещений оплачивают работы и услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с тарифом, утвержденном на общем собрании собственников помещений. В случае непринятия общим собранием собственников помещений решения об утверждении тарифа по настоящему договору, применяется тариф, проиндексированный на величину инфляции на жилищно-коммунальные услуги согласно данным Росстата РФ по Белгородской области ( Минстрой РФ от 25.12.2018г. №51876-00/04, ПП РФ от 12.11.2018 №1347)**

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Уведомлению.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

В 15:00 часов «20» апреля 2022 года заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу Ст. Оскол, м-н Дубрава-3 д.11, ООО «БЛОК»

### **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ !**

Убедительна просьба перед заполнением бланка Вашего решения внимательно прочитайте настоящее пояснение относительно его заполнения.

По вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа : «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

Проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

Не поставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;

Если решение собственника помещения по поставленным на голосование вопросам не подписано;

Если к решению собственника не приложена доверенность представителя

Благодарим за участие в общем собрании!