

**Уведомление о проведении общего собрания м
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Старый Оскол, мкр. Дубрава, кв-л 3, дом 5
в форме очно-заочного голосования.**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаем Вам, что по инициативе Общества с ограниченной ответственностью "БЛОК"
ОГРН 1163123060671 ИНН 3128112602
адрес места нахождения: 309502, Белгородская обл. Старый Оскол, микрорайон Дубрава, квартал 3, дом 11

с «29» мая 2022 года по «25» июня 2022 года будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол мкр Дубрава, кв-л 3, дом 5 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения собрания: «29» мая 2022г.
Время проведения: 17 час.00 мин.
Место проведения: Белгородская обл., г.Старый Оскол, мкр. Дубрава, кв-л 3, дом 11 ООО "БЛОК"
Дата начала голосования: «29» мая 2022г.
Дата окончания приема решений
собственниками помещений 15час.00мин «25» июня 2022г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка для общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников помещений, членов счётной комиссии в количестве 3-х человек.
Председатель собрания: Резникова Людмила Павловна – директор ООО "БЛОК"
Секретарь собрания: Пенская Татьяна Николаевна – бухгалтер-кассир ООО "БЛОК"
Избрание членов счётной комиссии:
Вялых Татьяна Степановна- главный инженер ООО "БЛОК"
Шаган Елена Юрьевна – экономист ООО "БЛОК"
Токарева Елена Владимировна - главный бухгалтер ООО "БЛОК"
2. О заключении дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом между ООО "БЛОК" и собственниками МКД. Внести изменение в п.3.2.2. договора управления многоквартирным домом. Изложить п.3.2.2. в следующей редакции: "Размер платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома и (или) нежилого помещения устанавливается общим собранием собственников помещений в соответствии с Жилищным кодексом РФ и предложений управляющей организации о перечне объёмов, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества. Оплата устанавливается на срок не менее года. В случае, если собственниками помещений не будет проведено собрание или проведено собрание, но не утверждён размер платы, Управляющая организация оставляет за собой право проиндексировать размер платы за содержание и ремонт жилья не выше коэффициента инфляции, сложившегося в предыдущем году на жилищно-коммунальные услуги в соответствии с индексом цен на жилищно-коммунальные услуги, утвержденные территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Белгородской области".

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Уведомлению.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

В 15:00 часов «25» июня 2022 года заканчивается приём решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование. Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: г.Ст. Оскол, Дубрава, кв-л 3, д.11, ООО "БЛОК"

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Убедительно просим перед заполнением бланка Вашего решения внимательно прочитать настоящее пояснение относительно его заполнения.

По вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ», знаками «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчёте голосов в следующих случаях:

Проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

Не поставление ответов по вопросам, поставленным на голосование;

Если решение собственника помещения по поставленным на голосование вопросам не подписано;

Если к решению собственника не приложена доверенность представителя.

Благодарим за участие в общем собрании!