

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме микрорайона Дубрава квартал 3 дом № 35

город Старый Оскол

28 декабря 2022г.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения: очно-заочная.

Дата проведения: 16 декабря 2022г.

Время проведения: 17:00.

Место проведения: Белгородская область, город Старый Оскол, мкр. Дубрава квартал 3, дом 11 ООО «БЛОК».

Дата начала голосования: 16 декабря 2022г. в соответствии со ст.ст. 44-48 ЖК РФ.

Дата окончания приёма решений собственников помещений 24 декабря 2022г. 15:00.

Место передачи решений собственников помещений: Белгородская область, город Старый Оскол, мкр. Дубрава квартал 3, дом 11 ООО «БЛОК».

Дата и место подсчёта голосов: с 24 декабря 2022г. по 28 декабря 2022г. Белгородская область, город Старый Оскол, мкр. Дубрава квартал 3, дом 11.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «БЛОК».

ОГРН 1163123060671 ИНН 3128112602.

**Присутствовали:**

Собственники помещений многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 1)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - 5367,56 голосов;
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - 1886,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - 97,690 голосов (0,018%);
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - 0 голосов (0,000%).

Общая площадь многоквартирного дома:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - 5367,56 голосов;
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - 1886,7 голосов.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - 5367,56 голосов;
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - 1886,7 голосов.

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - 38,4 голосов;
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - 186,9 голосов.

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности:

- подъезды без лифта 1; 2; 4; 5; 6 (квартиры с 1 по 40 и с 68 по 127) - нет кв.м;
- подъезд с лифтом 3 (квартиры с 42 по 67) - нет кв.м.

**Повестка дня:**

1. Избрание членов счётной комиссии, председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

2. Утверждение размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения согласно сметы доходов и расходов с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **не имеется.**

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома неправомочно.

