

Северный д.5

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2025

Параметры формы					Описание параметров формы	
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Д
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений		31.12.2025	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода		01.01.2025	
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода		31.12.2025	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		0	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		0	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)		368108,75	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту		2279000,44	
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома		2279000,44	
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт		-	

10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	-
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2250895,65
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	2239016,14
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	11879,51
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	2250895,65
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	396213,54

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется в виде работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Указывается наименование работ (услуг)
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2158211,98

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	
-----	---	---	---	--

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		
25.	Единица измерения	-	Единица измерения		
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий		0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий		0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета		0.

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		-
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)		-
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		-
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		-
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)		-

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги		-.
38.	Единица измерения	-	Единица измерения		-
39.	Общий объем	нат.	Общий объем		-

	потребления	показ.	потребления		
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям		-.
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями		-
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей		-
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		-
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		-
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий		0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий		0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета		-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам		4
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений		4

53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		23360,02
-----	--	------	--	--	----------

